



## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

OBRA: **EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS**  
 LOCAL: **BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS**  
 PROPR.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT**  
 DATA: **OUTUBRO/2025**

### RESUMO DO ORÇAMENTO

| ITEM               | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO               | TOTAL EXECUÇÃO    | %              |
|--------------------|------------------------------------|-------------------|----------------|
| 1.0                | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                | 26.303,42         | 3,57%          |
| 2.0                | MOVIMENTO DE TERRA PARA ESCAVAÇÕES | 19.412,46         | 2,64%          |
| 3.0                | FUNDAÇÃO                           | 358.697,68        | 48,72%         |
| 4.0                | SUPERESTRUTURA                     | 238.517,30        | 32,40%         |
| 5.0                | ALVENARIA DE VEDAÇÃO               | 27.894,76         | 3,79%          |
| 6.0                | IMPERMEABILIZAÇÃO                  | 46.480,00         | 6,31%          |
| 7.0                | DRENAGEM                           | 18.947,60         | 2,57%          |
| <b>TOTAL GERAL</b> |                                    | <b>736.253,22</b> | <b>100,00%</b> |



ENGENHARIA &amp; ASSESSORIA

## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

| OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS |              |         |      |  |      |            | TABELA REFERÊNCIA:    |                   | SINAPI (AGOSTO/2025) |        |
|--|--------------|---------|------|--|------|------------|-----------------------|-------------------|----------------------|--------|
| LOCAL: BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS   |              |         |      |  |      |            |                       |                   | NÃO DESONERADO       |        |
| PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT   |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| DATA: OUTUBRO/2025   |              |         |      |  |      |            | BDI SERVIÇOS:         |                   | 18,58%               |        |
| ORÇAMENTO ORIENTATIVO DA OBRA  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| BOLETIM  | CÓDIGO       | BDI     | ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO   | UND. | QUANTIDADE | PREÇO                 |                   |                      |        |
|  |              |         |      |  |      |            | UNITARIO (R\$)        | UNIT. + BDI (R\$) | TOTAL (R\$)          | %      |
| 1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL  |              |         |      |  |      |            | R\$ 26.303,42 3,57%   |                   |                      |        |
| COMPOSIÇÃO   | COMP PAV 001 | SERVIÇO | 1.1  | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA  | UN   | 1,00       | 22.182,00             | 26.303,42         | 26.303,42            | 3,57%  |
|  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| 2.0 MOVIMENTO DE TERRA PARA ESCAVAÇÕES   |              |         |      |  |      |            | R\$ 19.412,46 2,64%   |                   |                      |        |
| SINAPI   | 96525        | SERVIÇO | 2.1  | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024  | M3   | 252,00     | 55,03                 | 65,25             | 16.443,00            | 2,23%  |
| SINAPI   | 101617       | SERVIÇO | 2.2  | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020   | M2   | 392,00     | 3,01                  | 3,57              | 1.399,44             | 0,19%  |
| SINAPI   | 93381        | SERVIÇO | 2.3  | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | M3   | 114,60     | 11,55                 | 13,70             | 1.570,02             | 0,21%  |
|  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| 3.0 FUNDAÇÃO   |              |         |      |  |      |            | R\$ 358.697,68 48,72% |                   |                      |        |
| CONCRETO ARMADO PARA SAPATA  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| SINAPI   | 96616        | SERVIÇO | 3.1  | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024  | M3   | 39,20      | 890,38                | 1055,81           | 41.387,75            | 5,62%  |
| SINAPI   | 96538        | SERVIÇO | 3.2  | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024   | M2   | 224,00     | 251,46                | 298,18            | 66.792,32            | 9,07%  |
| SINAPI   | 96545        | SERVIÇO | 3.3  | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024   | KG   | 4.299,19   | 16,02                 | 19,00             | 81.684,61            | 11,09% |
| SINAPI   | 96558        | SERVIÇO | 3.4  | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024   | M3   | 137,40     | 1.036,24              | 1228,77           | 168.833,00           | 22,93% |
|  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| 4.0 SUPERESTRUTURA   |              |         |      |  |      |            | R\$ 238.517,30 32,40% |                   |                      |        |
| CONCRETO ARMADO PILARES E VIGAS  |              |         |      |  |      |            |                       |                   |                      |        |
| SINAPI   | 92443        | SERVIÇO | 4.1  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020  | M2   | 66,03      | 55,60                 | 65,93             | 4.353,23             | 0,59%  |
| SINAPI   | 92479        | SERVIÇO | 4.2  | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020  | M2   | 333,32     | 73,84                 | 87,56             | 29.185,67            | 3,96%  |
| SINAPI   | 92759        | SERVIÇO | 4.3  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5.0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG   | 629,51     | 14,05                 | 16,66             | 10.487,64            | 1,42%  |
| SINAPI   | 92760        | SERVIÇO | 4.4  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6.3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | KG   | 4.826,65   | 13,30                 | 15,77             | 76.116,27            | 10,34% |



ENGENHARIA &amp; ASSESSORIA

## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

|        |  |                    |                      |
|--------|--|--------------------|----------------------|
| OBRA:  | EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS | TABELA REFERÊNCIA: | SINAPI (AGOSTO/2025) |
| LOCAL: | BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS  |                    | NÃO DESONERADO       |
| PROP.: | PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT  | BDI SERVIÇOS:      | 18,58%               |
| DATA:  | OUTUBRO/2025   |                    |                      |

## ORÇAMENTO ORIENTATIVO DA OBRA

| BOLETIM                         | CÓDIGO | BDI     | ITEM | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO  | UND. | QUANTIDADE | PREÇO          |                   |                      |              |
|---------------------------------|--------|---------|------|---|------|------------|----------------|-------------------|----------------------|--------------|
|                                 |        |         |      |   |      |            | UNITARIO (R\$) | UNIT. + BDI (R\$) | TOTAL (R\$)          | %            |
| SINAPI                          | 92761  | SERVIÇO | 4.5  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022               | KG   | 65,20      | 12,52          | 14,85             | 968,22               | 0,13%        |
| SINAPI                          | 92762  | SERVIÇO | 4.6  | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022              | KG   | 960,93     | 11,20          | 13,28             | 12.761,15            | 1,73%        |
| SINAPI                          | 103672 | SERVIÇO | 4.7  | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS                              | M3   | 15,83      | 891,19         | 1056,77           | 16.728,67            | 2,27%        |
| SINAPI                          | 94971  | SERVIÇO | 4.8  | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 | M3   | 21,46      | 597,05         | 707,98            | 15.193,25            | 2,06%        |
| SINAPI                          | 103673 | SERVIÇO | 4.9  | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022   | M3   | 21,46      | 40,40          | 47,91             | 1.028,15             | 0,14%        |
| <b>ALVENARIA ESTRUTURAL</b>     |        |         |      |   |      |            |                |                   |                      |              |
| SINAPI                          | 89470  | SERVIÇO | 4.9  | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022        | M2   | 377,58     | 102,56         | 121,62            | 45.921,28            | 6,24%        |
| SINAPI                          | 100349 | SERVIÇO | 4.10 | CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024                                  | M3   | 24,01      | 905,26         | 1073,46           | 25.773,77            | 3,50%        |
| <b>5.0 ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b> |        |         |      |   |      |            |                |                   | <b>R\$ 27.894,76</b> | <b>3,79%</b> |
| SINAPI                          | 89470  | SERVIÇO | 5.1  | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022        | M2   | 229,36     | 102,56         | 121,62            | 27.894,76            | 3,79%        |
| <b>6.0 IMPERMEABILIZAÇÃO</b>    |        |         |      |   |      |            |                |                   | <b>R\$ 46.480,00</b> | <b>6,31%</b> |
| SINAPI                          | 98557  | SERVIÇO | 6.1  | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023   | M2   | 448,00     | 39,07          | 46,33             | 20.755,84            | 2,82%        |
| SINAPI                          | 98556  | SERVIÇO | 6.2  | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023  | M2   | 406,00     | 53,43          | 63,36             | 25.724,16            | 3,49%        |

|  |        |         |     |   |   |        |       |       |                      |                |
|--|--------|---------|-----|---|---|--------|-------|-------|----------------------|----------------|
| <b>7.0 DRENAGEM</b>                      |        |         |     |   |   |        |       |       | <b>R\$ 18.947,60</b> | <b>2,57%</b>   |
| SINAPI                                   | 102722 | SERVIÇO | 7.1 | DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 | M | 280,00 | 57,07 | 67,67 | 18.947,60            | 2,57%          |
| <b>TOTAL GERAL DO ORÇAMENTO &gt;&gt;</b> |        |         |     |   |   |        |       |       | <b>R\$736.253,22</b> | <b>100,00%</b> |

Importa o presente orçamento em: **SETECENTOS E TRINTA E SEIS MIL, DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS REAIS E VINTE E DOIS CENTAVOS**

## OBSERVAÇÕES:

- 1) TABELA DE REFERÊNCIA SINAPI NÃO DESONERADO
- 2) ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS 106,58% (HORA) E 65,57% (MÊS) PARA O ESTADO DE MATO GROSSO



## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

### MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: **EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS**  
 LOCAL: **BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS**  
 PROPR.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT**  
 DATA: **OUTUBRO/2025**

| 1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL                |  |   |         |    |
|--|--|---|---------|----|
| 1.1                                    | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA  | CONFORME CALCULO ADM. LOCAL   | 1       | UN |
| 2.0 MOVIMENTO DE TERRA PARA ESCAVAÇÕES |  |   |         |    |
| 2.1                                    | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024  | $1,50 \text{ (Larg.)} * 0,60 \text{ (Alt.)} * 280,00 \text{ (Comp.)}$                   | 252     | M3 |
| 2.2                                    | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020   | $1,40 \text{ (Larg.)} * 280,00 \text{ (Comp.)}$   | 392     | M2 |
| 2.3                                    | REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | Item 2.1 - Item 3.4   | 114,6   | M3 |
| 3.0 FUNDAÇÃO                           |  |   |         |    |
| 3.1                                    | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. AF_01/2024  | $1,40 \text{ (Larg.)} * 0,10 \text{ (Alt.)} * 280 \text{ (Comp.)}$                      | 39,2    | M3 |
| 3.2                                    | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024   | $0,40 \text{ (Alt.)} * 280,00 \text{ (Comp.)} * 2 \text{ lados}$                        | 224     | M2 |
| 3.3                                    | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024   | Conforme Det. Prancha 3.3   | 4299,19 | KG |
| 3.4                                    | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024   | Conforme Det. Prancha 2.3   | 137,4   | M3 |
| 4.0 SUPERESTRUTURA                     |  |   |         |    |
| CONCRETO ARMADO PILARES E VIGAS        |  |   |         |    |
| 4.1                                    | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020  | $((0,40+0,40+0,20+0,20)*1,45) + ((0,20+0,20+0,20+0,20)*0,82) * 98$                      | 66,028  | M2 |
| 4.2                                    | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020  | $((0,30+0,30)*280) + ((0,20+0,20)*280) + ((0,40+0,40)*12,49*3) + ((0,30+0,30)*12,97*3)$ | 333,32  | M2 |
| 4.3                                    | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | Conforme Det. Prancha 3.3   | 629,51  | KG |
| 4.4                                    | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | Conforme Det. Prancha 3.3   | 4826,65 | KG |
| 4.5                                    | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022  | Conforme Det. Prancha 3.3   | 65,2    | KG |
| 4.6                                    | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022   | Conforme Det. Prancha 3.3   | 960,93  | KG |
| 4.7                                    | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS   | Conforme Det. Prancha 2.3   | 15,83   | M3 |
| 4.8                                    | CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021  | Conforme Det. Prancha 2.3   | 21,46   | M3 |
| 4.9                                    | LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022  | Valor do item 4.7   | 21,46   | M3 |
| ALVENARIA ESTRUTURAL                   |  |   |         |    |
| 4.9                                    | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022   | $(1,45*280) - (0,20*1,45*98)$   | 377,58  | M2 |
| 4.10                                   | CONCRETAGEM DE CORTINA DE CONTENÇÃO, ATRAVÉS DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2024   | Conforme Det. Prancha 2.3   | 24,01   | M3 |
| 5.0 ALVENARIA DE VEDAÇÃO               |  |   |         |    |
| 5.1                                    | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022   | $(0,82*280) - (0,20*0,82*98) + (5,28*3)$  | 229,36  | M2 |
| 6.0 IMPERMEABILIZAÇÃO                  |  |   |         |    |
| 6.1                                    | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023  | $((0,40+0,40+0,80)*280)$  | 448     | M2 |
| 6.2                                    | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023   | $(1,45*280)$  | 406     | M2 |

|     |   |                   |     |   |
|-----|---|-------------------|-----|---|
| 7.0 | DRENAGEM  |                   |     |   |
| 7.1 | DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PEAD CORRUGADO FLEXÍVEL PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021 | Comprimento Muros | 280 | M |



ENGENHARIA &amp; ASSESSORIA

## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS  
 LOCAL: BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS  
 PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT  
 DATA: OUTUBRO/2025

### COMPOSIÇÃO DE PREÇO UNITÁRIO

|                        |   |            |           |       |             |                     |               |                     |    |      |
|------------------------|---|------------|-----------|-------|-------------|---------------------|---------------|---------------------|----|------|
| SERVIÇO:               | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA                                 |            |           |       |             |                     | UNIDADE:      |                     | UN |      |
| CÓDIGO:                | COMP PAV 001  |            |           |       |             | PRODUÇÃO DA EQUIPE: |               |                     |    | 1,00 |
| CÓDIGO                 | MÃO-DE-OBRA   | Horas/ Dia | Dias/ Mês | Meses | Total Horas | UNIDADE             | CUSTO HORÁRIO | CUSTO HORÁRIO TOTAL |    |      |
| 90777                  | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 3,00       | 10,00     | 2,00  | 60,00       | H                   | 125,22        | 7.513,20            |    |      |
| 90780                  | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                 | 8,00       | 15,00     | 2,00  | 240,00      | H                   | 61,12         | 14.668,80           |    |      |
| CUSTO UNITÁRIO TOTAL : |   |            |           |       |             |                     |               | 22.182,00           |    |      |



## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

OBRA: **EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS**  
 LOCAL: **BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS**  
 PROPR.: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT**  
 DATA: **OUTUBRO/2025**

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| ITEM            | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO               | 30 dias    | %       | 60 dias    | %       | VALOR (R\$) | % TOTAL |
|-----------------|------------------------------------|------------|---------|------------|---------|-------------|---------|
| 1.0             | ADMINISTRAÇÃO LOCAL                | 18.620,03  | 70,79%  | 7.683,39   | 29,21%  | 26.303,42   | 3,57%   |
| 2.0             | MOVIMENTO DE TERRA PARA ESCAVAÇÕES | 19.412,46  | 100,00% |            |         | 19.412,46   | 2,64%   |
| 3.0             | FUNDAÇÃO                           | 358.697,68 | 100,00% |            |         | 358.697,68  | 48,72%  |
| 4.0             | SUPERESTRUTURA                     | 103.703,17 | 43,48%  | 134.814,13 | 56,52%  | 238.517,30  | 32,40%  |
| 5.0             | ALVENARIA DE VEDAÇÃO               |            | 0,00%   | 27.894,76  | 100,00% | 27.894,76   | 3,79%   |
| 6.0             | IMPERMEABILIZAÇÃO                  | 20.755,84  | 44,66%  | 25.724,16  | 55,34%  | 46.480,00   | 6,31%   |
| 7.0             | DRENAGEM                           |            |         | 18.947,60  | 100,00% | 18.947,60   | 2,57%   |
| VALOR TOTAL     |                                    | 521.189,19 | 70,79%  | 215.064,03 | 29,21%  | 736.253,22  | 100,00% |
| VALOR ACUMULADO |                                    | 521.189,19 | 70,79%  | 736.253,22 | 100,00% |             |         |



## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS  
 LOCAL: BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS  
 PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT  
 DATA: OUTUBRO/2025

### BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (SERVIÇOS)

| ITEM   | DISCRIMINAÇÃO                                  | PERCENTUAL<br>( % ) |
|--|--|---------------------|
| <b>1</b>   | <b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>                   | <b>5,36</b>         |
| 1.1  | AC - Administração Central                     | 3,00                |
| 1.2  | DF - Custos Financeiras                        | 0,59                |
| 1.3  | R - Riscos                                     | 0,97                |
| 1.4  | S + G - Seguros + Garantias                    | 0,80                |
| <b>2.0</b>   | <b>LUCRO</b>                                   | <b>6,16</b>         |
| 2.1  | L - Lucro Operacional                          | 6,16                |
| <b>3.0</b>   | <b>TRIBUTOS</b>                                | <b>5,65</b>         |
| 3.1  | **ISS  | 5,00                |
| 3.2  | COFINS   | 0,00                |
| 3.3  | PIS  | 0,65                |
| 3.4  | Contribuição Previdenciária - Lei nº 12.546/13 | 0,00                |
| **ISS - Repassado pelo município<br>De acordo com o acórdão 2622/2013 TCU- Critérios de aceitabilidade para lucros e despesas indiretas. |  |                     |
| <b>TAXA DE BDI A SER APLICADA<br/>SOBRE O CUSTO DIRETO</b>   |  | <b>18,58%</b>       |

Não incidem IRPJ e CSLL na composição de Tributos.

### CÁLCULO DO BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

| **ISS - Imposto Sobre Serviços |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 5,00%                          | ISS - Repassado pelo município |
| 100,00%                        | % serviços prestados           |

Conforme declarado pela prefeitura municipal





## MH PRO ENGENHARIA E ASSESSORIA

OBRA: EXECUÇÃO DE MURO DE CONTENÇÃO PARA ESTABILIZAÇÃO DE ÁREA RESIDENCIAL – 50 MORADIAS  
 LOCAL: BAIRRO JARDIM DAS PALMEIRAS  
 PROPR.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOBRES – MT  
 DATA: OUTUBRO/2025

### ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

| CÓDIGO  | DESCRIÇÃO  | COM DESONERAÇÃO |   | SEM DESONERAÇÃO |   |         |   |            |   |
|---------|--|-----------------|---|-----------------|---|---------|---|------------|---|
|         |  | HORISTA         | % | MENSALISTA      | % | HORISTA | % | MENSALISTA | % |
| GRUPO A |  |                 |   |                 |   |         |   |            |   |
| A1      | INSS   | 5,00%           |   | 5,00%           |   | 20,00%  |   | 20,00%     |   |
| A2      | SESI   | 1,50%           |   | 1,50%           |   | 1,50%   |   | 1,50%      |   |
| A3      | SENAI  | 1,00%           |   | 1,00%           |   | 1,00%   |   | 1,00%      |   |
| A4      | INCRA  | 0,20%           |   | 0,20%           |   | 0,20%   |   | 0,20%      |   |
| A5      | SEBRAE   | 0,60%           |   | 0,60%           |   | 0,60%   |   | 0,60%      |   |
| A6      | SALÁRIO EDUCAÇÃO   | 2,50%           |   | 2,50%           |   | 2,50%   |   | 2,50%      |   |
| A7      | SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO  | 3,00%           |   | 3,00%           |   | 3,00%   |   | 3,00%      |   |
| A8      | FGTS   | 8,00%           |   | 8,00%           |   | 8,00%   |   | 8,00%      |   |
| A9      | SECONCI  | 0,00%           |   | 0,00%           |   | 0,00%   |   | 0,00%      |   |
| A       | TOTAL  | 21,80%          |   | 21,80%          |   | 36,80%  |   | 36,80%     |   |
| GRUPO B |  |                 |   |                 |   |         |   |            |   |
| B1      | REPOUSO SEMANAL REMUNERADO   | 17,77%          |   | NÃO INCIDE      |   | 17,77%  |   | NÃO INCIDE |   |
| B2      | FERIADOS   | 3,67%           |   | NÃO INCIDE      |   | 3,67%   |   | NÃO INCIDE |   |
| B3      | AUXÍLIO - ENFERMIDADE  | 0,88%           |   | 0,65%           |   | 0,88%   |   | 0,65%      |   |
| B4      | 13º SALÁRIO  | 11,18%          |   | 8,33%           |   | 11,28%  |   | 8,33%      |   |
| B5      | LICENÇA PATERNIDADE  | 0,07%           |   | 0,05%           |   | 0,07%   |   | 0,05%      |   |
| B6      | FALTAS JUSTIFICADAS  | 0,75%           |   | 0,56%           |   | 0,75%   |   | 0,56%      |   |
| B7      | DIAS DE CHUVAS   | 1,18%           |   | NÃO INCIDE      |   | 1,10%   |   | NÃO INCIDE |   |
| B8      | AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO   | 0,11%           |   | 0,07%           |   | 0,10%   |   | 0,07%      |   |
| B9      | FÉRIAS GOZADAS   | 0,00%           |   | 0,00%           |   | 0,00%   |   | 0,00%      |   |
| B10     | SALÁRIO MATERNIDADE  | 0,04%           |   | 0,03%           |   | 0,03%   |   | 0,03%      |   |
| B       | TOTAL  | 35,65%          |   | 9,69%           |   | 35,65%  |   | 9,69%      |   |
| GRUPO C |  |                 |   |                 |   |         |   |            |   |
| C1      | AVISO PRÉVIO INDENIZADO  | 6,16%           |   | 4,55%           |   | 6,16%   |   | 4,55%      |   |
| C2      | AVISO PRÉVIO TRABALHADO  | 0,15%           |   | 0,11%           |   | 0,15%   |   | 0,11%      |   |
| C3      | FÉRIAS INDENIZADAS   | 11,30%          |   | 8,35%           |   | 11,30%  |   | 8,35%      |   |
| C4      | DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA  | 2,33%           |   | 1,72%           |   | 2,33%   |   | 1,72%      |   |
| C5      | INDENIZAÇÃO ADICIONAL  | 0,52%           |   | 0,38%           |   | 0,52%   |   | 0,38%      |   |
| C       | TOTAL  | 20,46%          |   | 15,11%          |   | 20,46%  |   | 15,11%     |   |
| GRUPO D |  |                 |   |                 |   |         |   |            |   |
| D1      | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B  | 7,21%           |   | 1,70%           |   | 13,12%  |   | 3,57%      |   |
| D2      | REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO | 0,53%           |   | 0,39%           |   | 0,55%   |   | 0,40%      |   |
| D       | TOTAL  | 7,74%           |   | 2,09%           |   | 13,67%  |   | 3,97%      |   |
|         |  | 85,65%          |   | 48,69%          |   | 106,58% |   | 65,57%     |   |